2026 주택관리사 핵심기출문제 2차 공동주택관리실무 정오사항 (초판기준)

페이지	**263p 〈39번 해설〉**
수정 전	**③ · ④ · ⑤ 500만원 이하의 과태료**
수정 후 [법령개정]	**③ · ④ 300만원 이하의 과태료**, ⑤ 500만원 이하의 과태료
페이지	**269p 〈11번 해설〉**
수정 전	ㄱ : 3, ㄴ : 500
수정 후 [법령개정]	ㄱ : 3, **ㄴ : 300**
페이지	**270p 〈13번 문제〉**
수정 전	관리주체는 다음 회계연도에 관한 관리비 등의 사업계획 및 예산안을 **매 회계연도 개시 ( )개월 전까지 입주자대표회의에 제출하여 승인을 받아야 하며,** 매 회계연도마다 사업실적서~.
수정 후 [법령개정]	관리주체는 다음 회계연도에 관한 관리비등의 사업계획 및 예산안을 **입주자대표회의에 제출하여 매 회계연도 개시 ( )개월 전까지 승인을 받아야 하며,** 매 회계연도마다 사업실적서~.
페이지	**286p 〈15번 해설〉**
수정 전	⑤ **특별시장 · 광역시장 · 특별자치시장 · 도지사 또는 특별자치도지사**는 공동주택의 입주자 등을 보호하고 주거생활의 질서를 유지하기 위하여~.
수정 후 [법령개정]	⑤ **특별시장 · 통합특별시장 · 광역시장 · 특별자치시장 · 도지사 또는 특별자치도지사**는 공동주택의 입주자 등을 보호하고 주거생활의 질서를 유지하기 위하여~.
페이지	**308p 〈19번 문제〉**
수정 전	① 사업주는 근로자가 **배우자의 출산을 이유로** 휴가를 고지하는 경우에 20일의 휴가를 주어야 한다. 이 경우 사용한 휴가기간은 유급으로 한다.
수정 후 [법령개정]	① 사업주는 근로자가 **배우자의 임신 및 출산을 이유로** 휴가를 고지하는 경우에 20일의 휴가를 주어야 한다. 이 경우 사용한 휴가기간은 유급으로 한다.
페이지	**309p 〈20번 문제〉**
수정 전	① 사업주는 임신 중인 여성 근로자가 **모성을 보호하거나** 근로자가 만 8세 이하 또는 초등학교 2학년 이하의 자녀(입양한 자녀를 포함한다)를 양육하기 위하여~.
수정 후 [법령개정]	① 사업주는 임신 중인 여성 근로자가 모성을 **보호하려는 경우, 남성 근로자가 고용노동부령으로 정하는 유산, 조산 등 위험이 있는 임신 중인 배우자를 돌보려고 하는 경우** 또는 근로자가 만 8세 이하 또는 초등학교 2학년 이하의 자녀(입양한 자녀를 포함한다)를 양육하기 위하여~.
페이지	**333p 〈06번 문제〉**
수정 전	⑤ 관리주체는 다음 회계연도에 관한 관리비 등의 사업계획 및 예산안을 **매 회계연도 개시 1개월 전까지 입주자대표회의에 제출하여** 승인을 받아야 한다.
수정 후 [법령개정]	⑤ 관리주체는 다음 회계연도에 관한 관리비등의 사업계획 및 예산안을 **입주자대표회의에 제출하여 매 회계연도 개시 1개월 전까지** 승인을 받아야 한다.

<2026 박문각 주택관리사 핵심기출문제 2차 주택관리관계법규_정오표2>

	수정 전	수정 후
P. 58 13 문제	⑤ … 해당 **조합설립인가 신청일**을 기준으로 한다.	⑤ … 해당 **조합가입신청일**을 기준으로 한다.
P. 63 20 문제	⑤ … 조합원을 **충원**하는 경우, **충원**되는 자가 ….	⑤ … 조합원을 **추가**하는 경우, **추가**되는 자가 ….
P. 130 16 문제 지문 교체	의무관리대상 공동주택의 관리주체는 다음 회계연도에 관한 관리비 등의 사업계획 및 예산안을 (ㄱ)에 제출하여 매 회계연도 개시 (ㄴ)개월 전까지 승인을 받아야 하며, 승인사항에 변경이 있는 때에는 변경승인을 받아야 한다.	
P. 131 ANSWER 16 수정	16. ㄱ: 입주자대표회의, ㄴ: 1	
P. 162 04	ㄷ. 국토교통부장관은 … 경우 **기획재정부장관**과 협의하여야 한다.	ㄷ. 국토교통부장관은 … 경우 **기획예산처장관**과 협의하여야 한다.
P. 163 05	② … 안전점검전문기관으로 **하여금** 실시하게 ….	② … 안전전문기관으로만 실시하게 ….